

| PRÓXIMA ENTREGA

Cálamo

San Miguel

« La armonía de vivir en calma »

vitain
inmobiliaria



LA ARMONÍA DE **VIVIR EN CALMA**

Ubicado en una zona residencial rodeado de tranquilidad y calma, nuestro **proyecto Cálamo** será el edificio ideal para aquellas personas que buscan vivir en un ambiente cálido y en armonía con la naturaleza. Disfruta de vivir en un depa moderno, conectado y rodeado de áreas verdes.



DEPAS DE

2.3

 DORMITORIOS



Desde

53 m²

Hasta

86 m²



Proyecto
eco friendly



Proyecto
pet friendly



Iluminación
LED



Griferías de
bajo consumo



Excelente
ubicación



Áreas
sociales

Cálamo
San Miguel

Cálamo

San Miguel



UPC

🕒 11 min



Plaza San Miguel

🕒 10 min



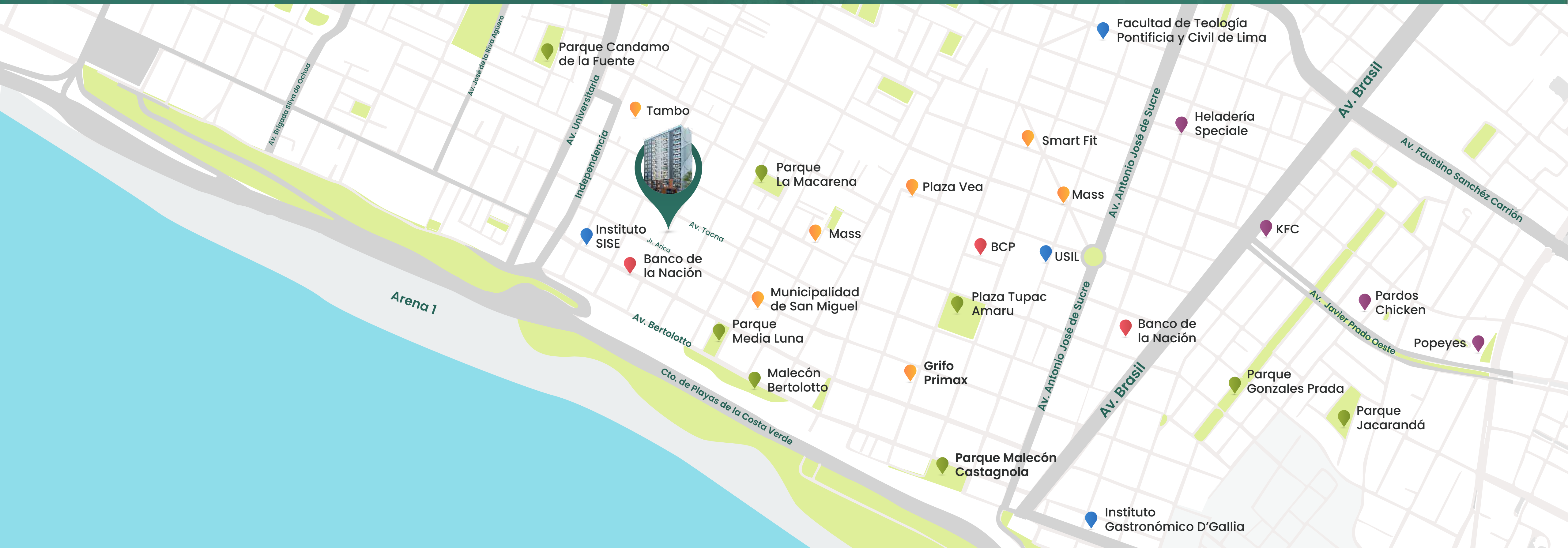
Parq. Media Luna

🕒 3 min



Plaza Tupac Amaru

🕒 4 min



Encuéntranos en  waze

Jr. Crnel. Francisco Bolognesi 326

Áreas Internas





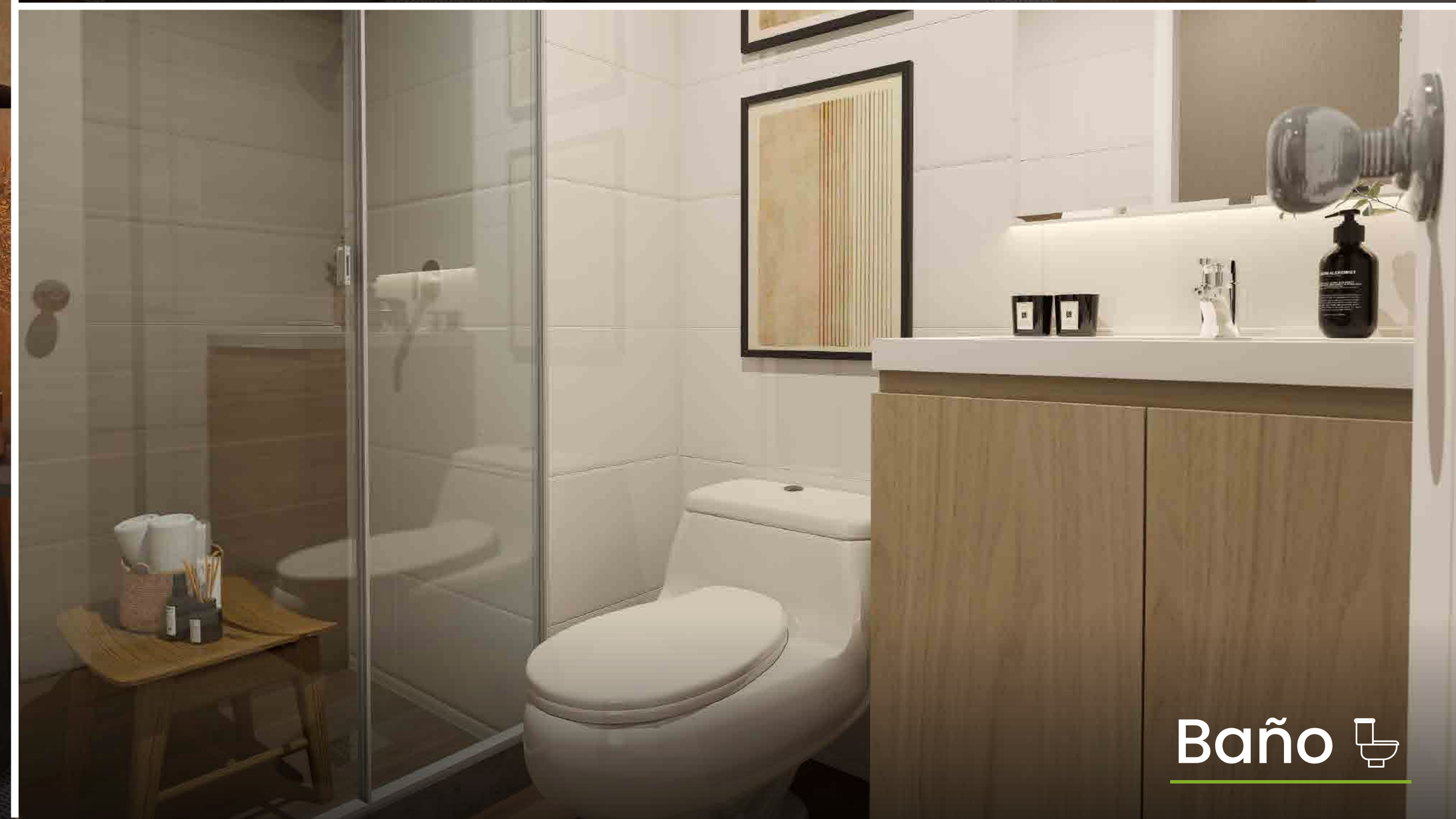




Dormitorio P. 



Dormitorio S. 



Baño 

Áreas Sociales

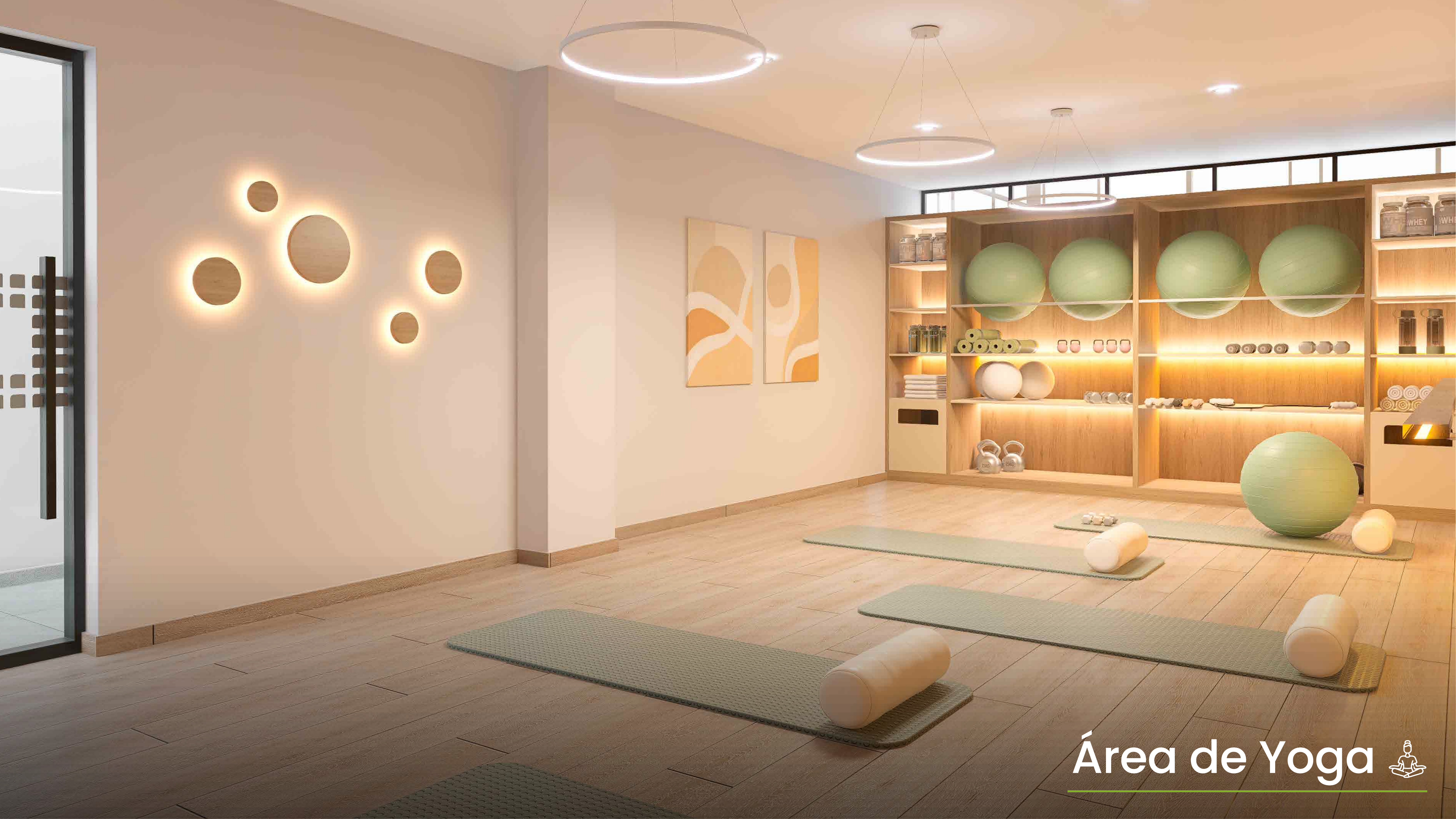




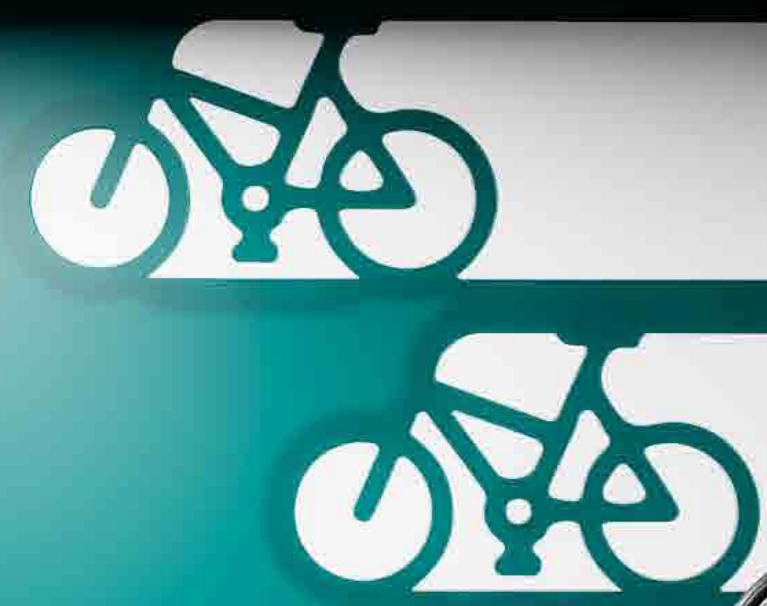
vitain
Inmobiliaria

Patio Interno 





Área de Yoga 



BIKE
STATION



Bike Station 





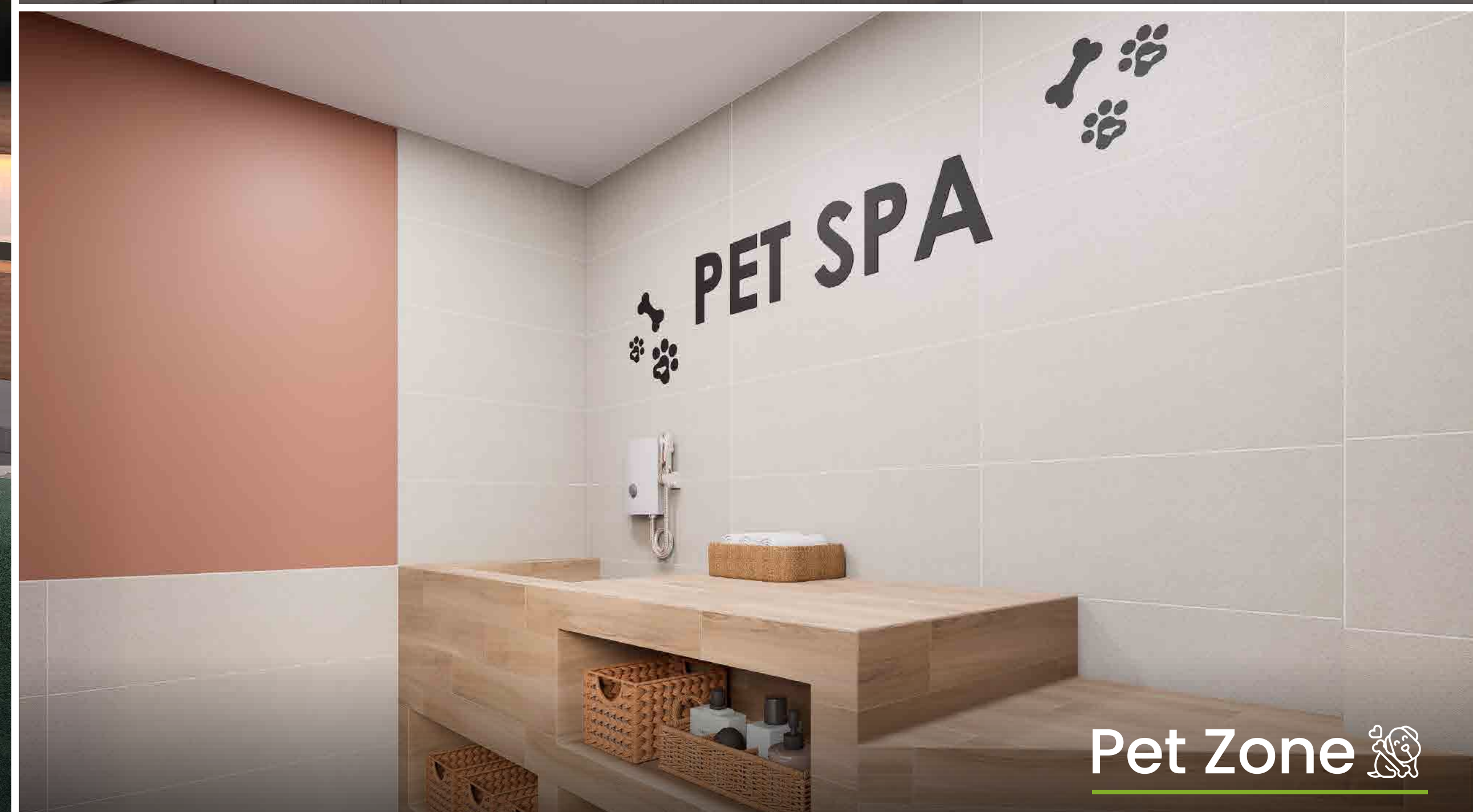
Lobby 



Kids Zone 



Área de Parrilla 



TIPOLOGÍAS

Bloque A



BLOQUE A

TIPO 1-A

3 Ambientes

Departamento:

Del 2º , 3º , 4º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 11º y 12º nivel



Área techada: 62. 89 m²
Área libre: 0. 00 m²
Total ocupado: 62. 89 m²

BLOQUE A

TIPO 2-A

3 Ambientes

Departamento:

Del 2º , 3º , 6º, 7º, 9º, 11º y 12º nivel



Área techada: 63. 15 m²
Área libre: 0. 00 m²
Total ocupado: 63. 15 m²

BLOQUE A

TIPO 3-A

2 Ambientes

Departamento:

Del 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º y 11º nivel



Área techada: 59.57 m²
Área libre: 0.00 m²
Total ocupado: 59.57 m²

BLOQUE A

TIPO 4-A

3 Ambientes

Departamento:

Del 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 12º y 13º nivel



Área techada: 63.09 m²
Área libre: 0.00 m²
Total ocupado: 63.09 m²

BLOQUE A

TIPO 12-A

3 Ambientes

Departamento:

Del 3º , 4º , 5º , 7º, 8º, 9º, 11º, 12º y 13º nivel



Área techada:	Área libre:	Total ocupado:
65. 56 m²	0. 00 m²	65. 56 m²

TIPOLOGÍAS

Bloque B



BLOQUE B

TIPO 1-B

3 Ambientes

Departamento:

Del 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 9º, 10º, 11º, 12º y 13º nivel



Área techada: 63.29 m²
Área libre: 0.00 m²
Total ocupado: 63.29 m²

BLOQUE B

TIPO 2-B

2 Ambientes

Departamento:

Del 3º, 5º y 6º nivel



Área techada: 53.72 m²
Área libre: 0.00 m²
Total ocupado: 53.72 m²

BLOQUE B

TIPO 3-B

3 Ambientes

Departamento:

Del 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 11º, 12º y 13º nivel



Área techada:
58.80 m²

Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
58.80 m²



BLOQUE B

TIPO 5-B

2 Ambientes

Departamento:

Del 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 9º, 10º, 11º, 12º y 13º nivel



Área techada:
59.02 m²

Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
59.02 m²



TIPOLOGÍAS

Únicas



BLOQUE B

B-102

2 Ambientes

Departamento:

1º nivel



Área techada:
62. 58 m²

Área libre:
23. 47 m²

Total ocupado:
86. 05 m²



NUESTRA EXPERIENCIA Y TRAYECTORIA

30 

proyectos entregados y
en desarrollo

18 

años de experiencia en el
sector inmobiliario

+1000 

familias felices y satisfechas
en su nuevo hogar

> Certificaciones <



Refiere
y **GANA**

UN **BONO** DE HASTA

S/ 3,000 *

Si un familiar, amigo o conocido adquiere un departamento.



CONOCE MÁS PROYECTOS EN VENTA

📍 SAN MIGUEL



Incentric
San Miguel

1, 2 y 3 Dorms | En construcción

📍 SURCO



Intower
Surco

3 Dorms | Entrega inmediata

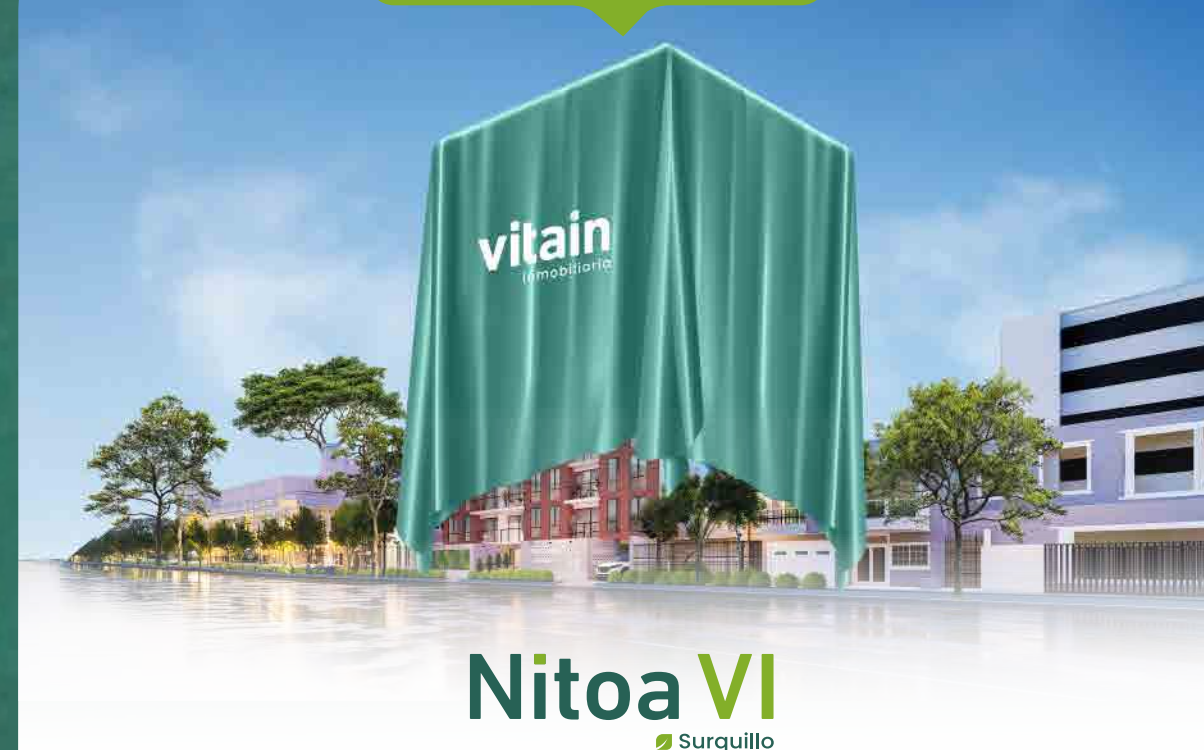
📍 SAN MIGUEL



NewLimit
San Miguel

1, 2 y 3 Dorms | En lanzamiento

📍 SURQUILLO



Nitoa VI
Surquillo

1, 2 y 3 Dorms | En lanzamiento

📍 SURCO



¡MUY PRONTO!
Av. Caminos del Inca 350



Creando espacios que dan vida.

**VISITA NUESTRAS
SALAS DE VENTAS**

Escanea
el QR y
contáctanos



¡Te brindaremos
la **asesoría** que
necesitas!

   vitain.pe
 944 216 883