

EN LANZAMIENTO

Nittoa VI

Surquillo

« Vive con el confort que mereces »

vitain
inmobiliaria



VIVE CON EL CONFORT QUE MERECEES

Descubre un nuevo estilo de vida en **Nitoe 6**, proyecto diseñado para quienes buscan combinación perfecta entre **confort, seguridad y ubicación**. Cada detalle ha sido pensado para que disfrutes de un espacio moderno, funcional y lleno de vida. Su arquitectura contemporánea, sus acabados de alta calidad y cada detalle refleja el concepto que da origen a este proyecto: **Vivir con el confort que mereces**.



DEPAS DE

1 · 2 · 3

 DORMITORIOS

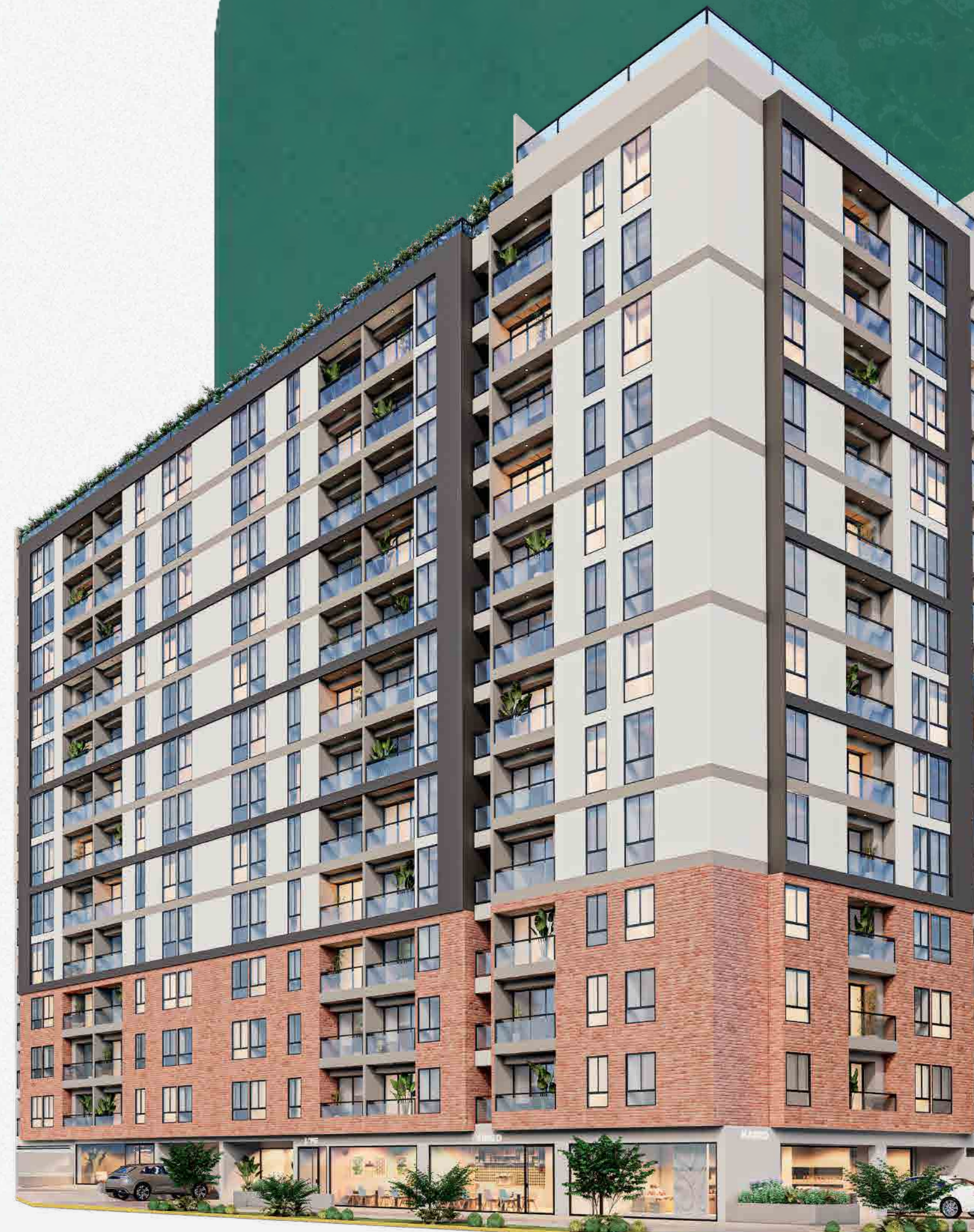


Desde

43 m²

Hasta

84 m²



Proyecto
eco friendly



Proyecto
pet friendly



Iluminación
LED



Griferías de
bajo consumo



Excelente
ubicación



Áreas
sociales

Nitóa VI
Surquillo

Nittoa VI

Surquillo



2 min



4 min



10 min



3 min



Áreas Sociales







YOGA
& PILOTES

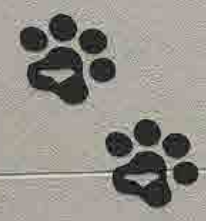
mi Jiv

Sala de Yoga 

A SPACE
WHERE CREATIVITY
MEETS PRODUCTIVITY



BIKE
STATION



PET SPA



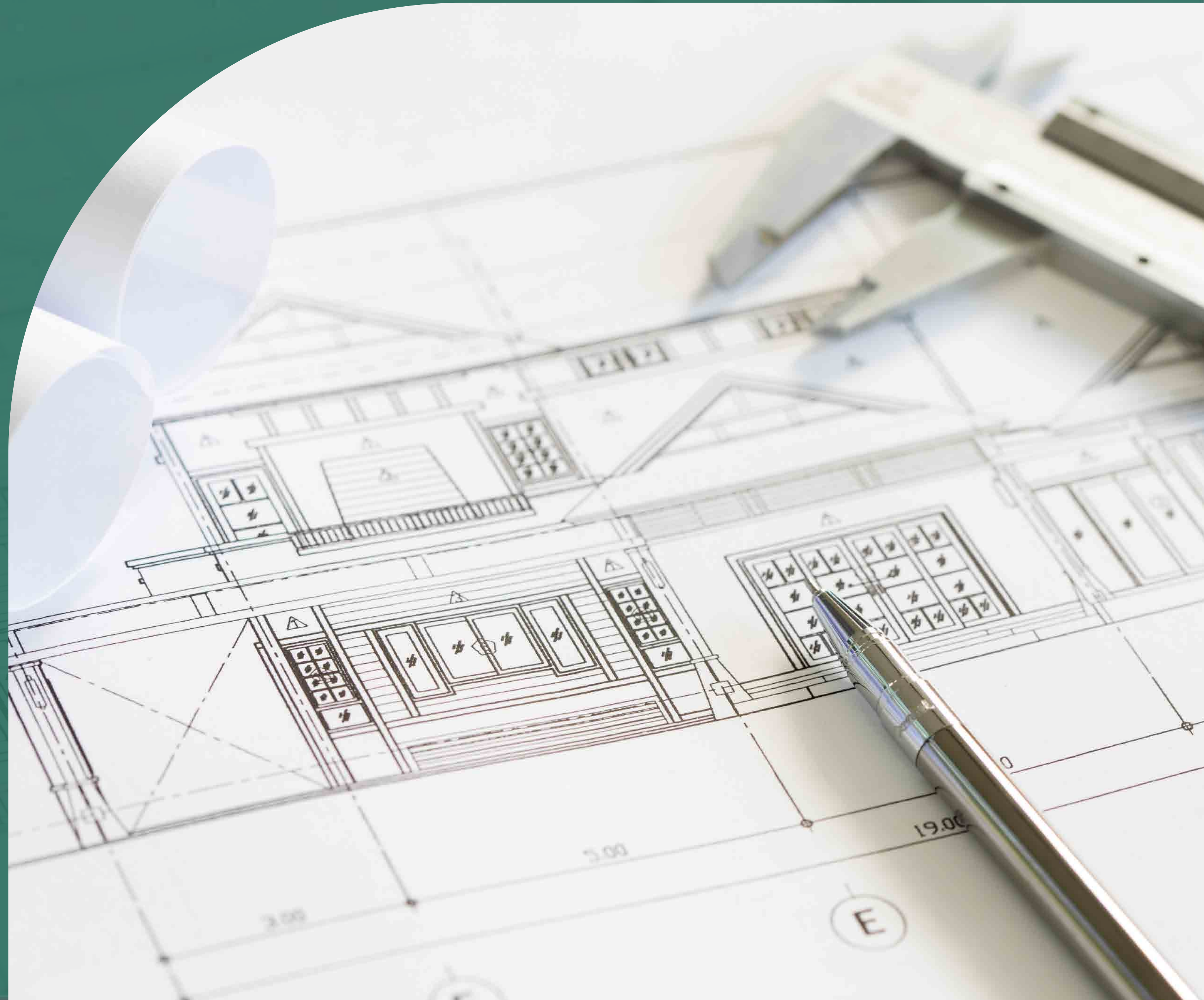


Zona de Parrilla 



Tipologías Similares

BLOQUE A



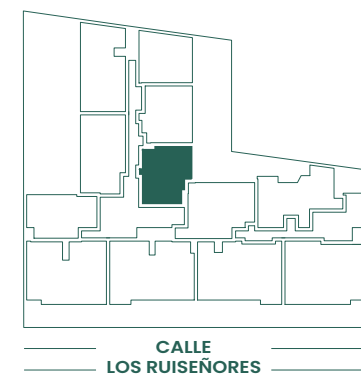
BLOQUE A

TIPO 1-A

1 Ambiente

Departamento:

Del 2°, 3°, 4°, 5°, 6°, 7°, 8°, 9°, 10°, 11°, 12° y 13° nivel



Área techada:
43.20 m²

Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
43.20 m²

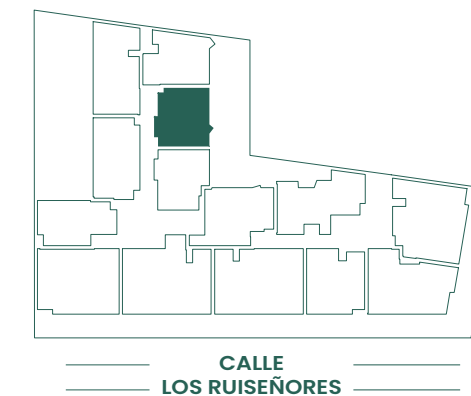
BLOQUE A

TIPO 2-A1

1 Ambiente

Departamento:

Del 2°, 3°, 4°, 5° y 6° nivel



Área techada:
45.02 m²

Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
45.02 m²

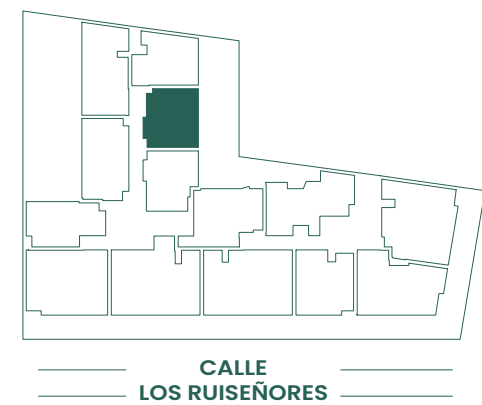
BLOQUE A

TIPO 2-A2

1 Ambiente

Departamento:

Del 7°, 8°, 9°, 10°, 11°, 12° y 13° nivel



Área techada:
44.69 m²

Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
44.69 m²

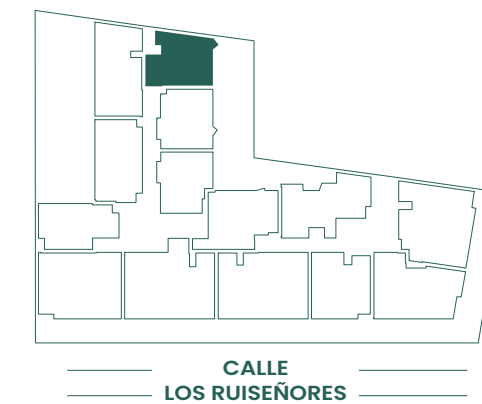
BLOQUE A

TIPO 3-A1

1 Ambiente

Departamento:

Del 2°, 3°, 4°, 5° y 6° nivel



Área techada:
46.28 m²

Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
46.28 m²

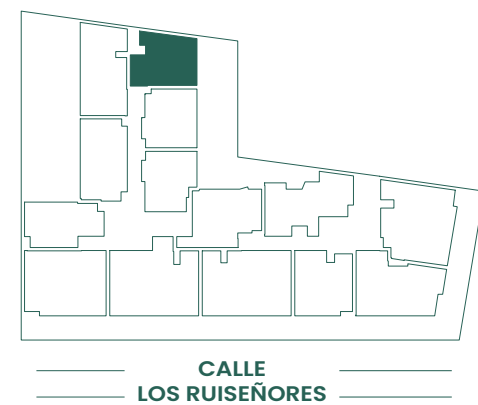
BLOQUE A

TIPO 3-A2

1 Ambiente

Departamento:

Del 7°, 8°, 9°, 10°, 11°, 12° al 13° nivel



Área techada: 45.71 m²

Área libre: 0.00 m²

Total ocupado: 45.71 m²

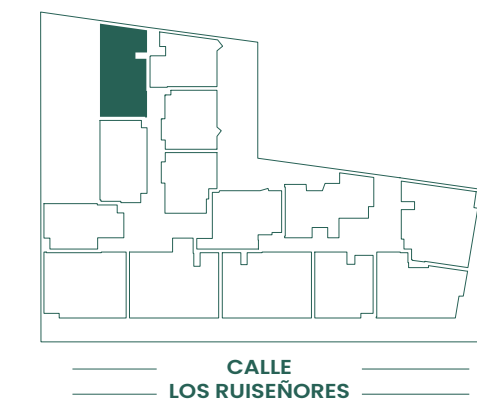
BLOQUE A

TIPO 4-A

2 Ambientes

Departamento:

Del 2°, 3°, 4°, 5°, 6°, 7°, 8°, 9°, 10°, 11°, 12° y 13° nivel



Área techada: 59.30 m²

Área libre: 0.00 m²

Total ocupado: 59.30 m²

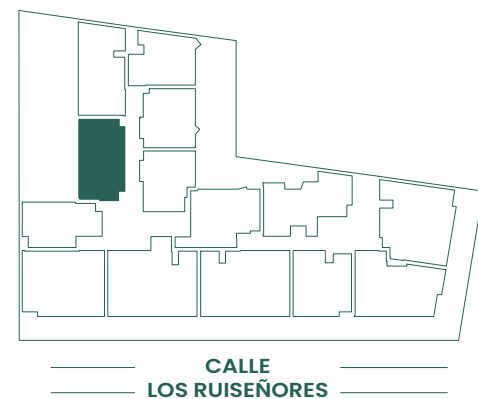
BLOQUE A

TIPO 5-A

2 Ambientes

Departamento:

Del 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 11º, 12º y 13º nivel



Área techada: 53.47 m²

Área libre: 0.00 m²

Total ocupado: 53.47 m²

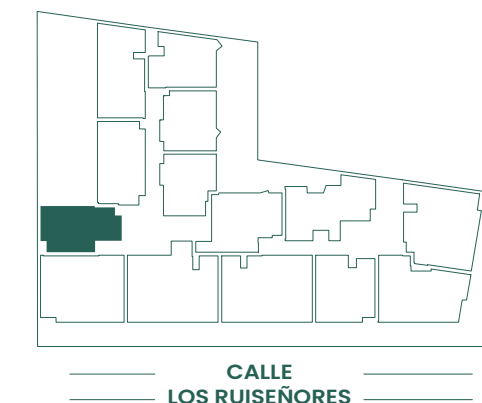
BLOQUE A

TIPO 6-A

1 Ambiente

Departamento:

Del 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 11º, 12º y 13º nivel



Área techada: 46.14 m²

Área libre: 0.00 m²

Total ocupado: 46.14 m²

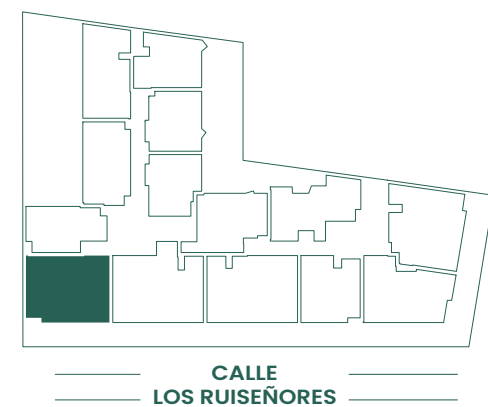
BLOQUE A

TIPO 7-A

3 Ambientes

Departamento:

Del 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 11º, 12º y 13º nivel



Área techada:
67.09 m²

Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
67.09 m²

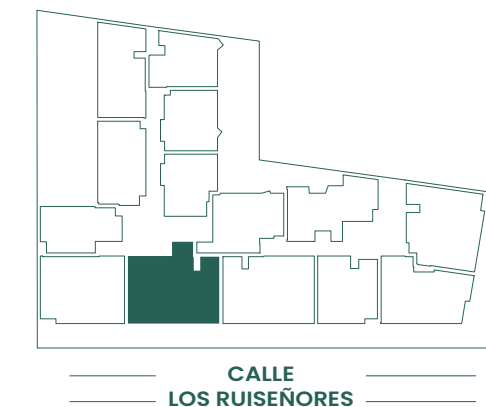
BLOQUE A

TIPO 8-A

3 Ambientes

Departamento:

Del 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 11º, 12º y 13º nivel



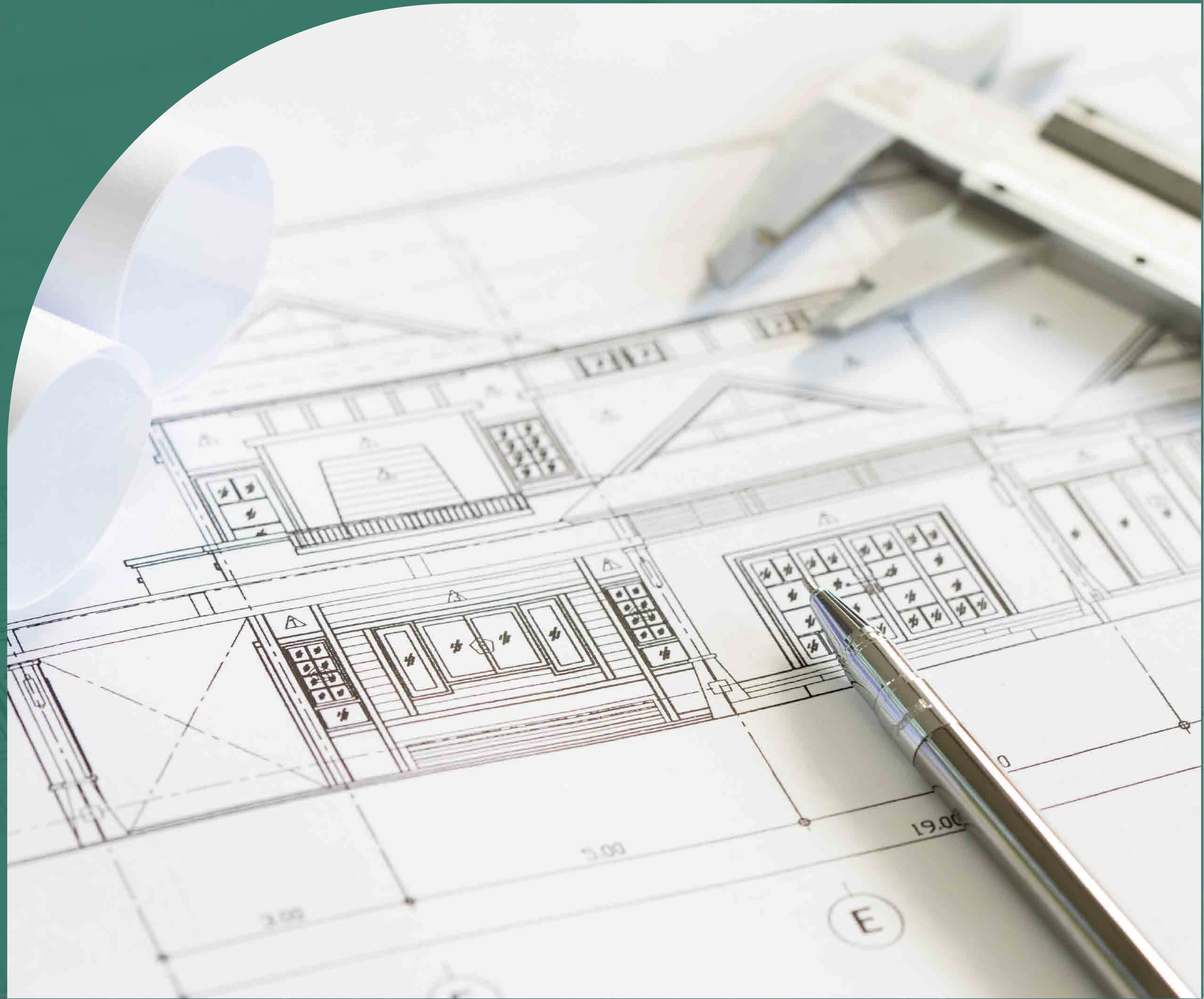
Área techada:
84.61 m²

Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
84.61 m²

Tipologías Similares

BLOQUE B



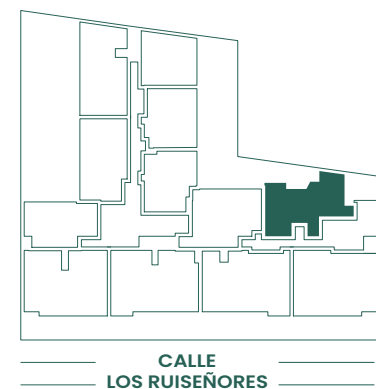
BLOQUE B

TIPO 1-B

2 Ambientes

Departamento:

Del 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 11º, 12º y 13º nivel



Área techada:
59.00 m²

Área libre:
00.00 m²

Total ocupado:
59.00 m²

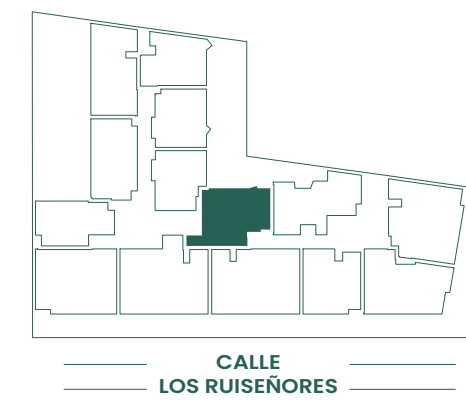
BLOQUE B

TIPO 2-B

2 Ambientes

Departamento:

Del 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 11º, 12º y 13º nivel



Área techada:
55.82 m²

Área libre:
00.00 m²

Total ocupado:
55.82 m²

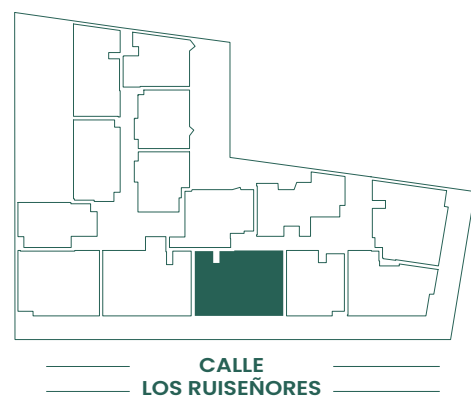
I BLOQUE B

TIPO 3-B

3 Ambientes

Departamento:

Del 2°, 3°, 4°, 5°, 6°, 7°, 8°, 9°, 10°, 11°, 12° y 13° nivel



Área techada:
80.58 m²

Área libre:
00.00 m²

Total ocupado:
80.58 m²

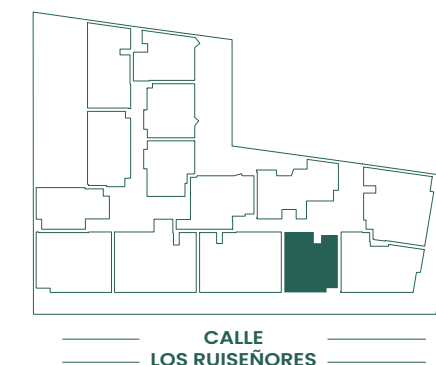
I BLOQUE B

TIPO 4-B

2 Ambientes

Departamento:

Del 2°, 3°, 4°, 5°, 6°, 7°, 8°, 9°, 10°, 11°, 12° y 13° nivel



Área techada:
51.69 m²

Área libre:
00.00 m²

Total ocupado:
51.69 m²

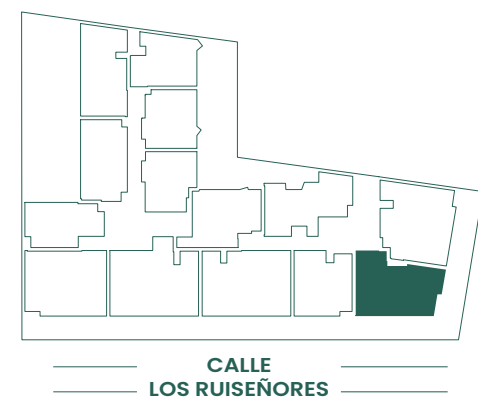
BLOQUE B

TIPO 5-B

3 Ambientes

Departamento:

Del 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 11º, 12º y 13º nivel



Área techada:
55.47 m²

Área libre:
00.00 m²

Total ocupado:
55.47 m²

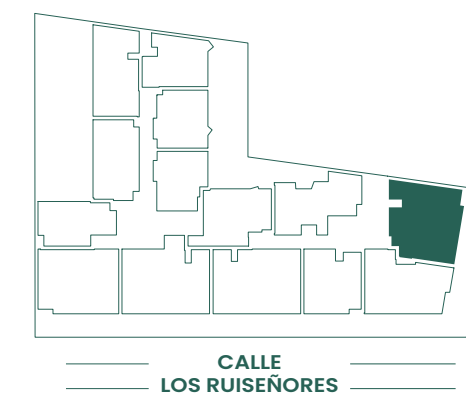
BLOQUE B

TIPO 6-B

3 Ambientes

Departamento:

Del 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º, 9º, 10º, 11º, 12º y 13º nivel



Área techada:
74.99 m²

Área libre:
00.00 m²

Total ocupado:
74.99 m²

vitain

inmobiliaria

NUESTRA EXPERIENCIA Y TRAYECTORIA

30 

proyectos entregados y
en desarrollo

18 

años de experiencia en el
sector inmobiliario

+1000 

familias felices y satisfechas
en su nuevo hogar

> Certificaciones <



Certificada



Latinoamérica
Satisfacción al cliente



Refiere
y **GANA**

UN BONO DE HASTA

S/ 3,000 *

Si un familiar, amigo o conocido adquiere un departamento.



CONOCE MÁS PROYECTOS EN VENTA

📍 SAN MIGUEL



Cálamo
San Miguel

2 y 3 Dorms | Próxima entrega

📍 SAN MIGUEL



NewLimit
San Miguel

1, 2 y 3 Dorms | En lanzamiento

📍 SAN MIGUEL



Incentric
San Miguel

1, 2 y 3 Dorms | En construcción

📍 SURCO



Intower
Surco

3 Dorms | Entrega inmediata

📍 SURQUILLO



Nitoa VI
Surquillo

1, 2 y 3 Dorms | En lanzamiento

📍 SURCO



InPrime
Surco

2 y 3 Dorms | En lanzamiento

vitain

inmobiliaria




Creando espacios que dan vida.

**VISITA NUESTRAS
SALAS DE VENTAS**

Escanea
el QR y
contáctanos



¡Te brindaremos
la **asesoría** que
necesitas!

   [vitain.pe](https://www.vitain.pe)
 944 216 883