



EO ORIZZON II

ENTREGA INMEDIATA

 **MAGDALENA DEL MAR**

VIVE EN UN ESPACIO ECO AMIGABLE

CERTIFICACIONES



BEST
PLACE
TO LIVE

 **Edge** champions
Excellence In Design
For Greater Efficiencies

EO ORIZZON II

El edificio **Orizzon II** se encuentra ubicado en una excelente zona de Magdalena, a pocos metros de avenidas principales y lugares comerciales. Contará con acabados de calidad y buena distribución en cada uno de los departamentos.

 **2 y 3**
Dormitorios  Desde **48m²** Hasta **156m²**



Único con 3 áreas de parrilla



Proyecto eco friendly



Iluminación LED



Proyecto pet friendly



Griferías de bajo consumo



Excelente ubicación



Áreas sociales



*Las imágenes distribuidas en este cuaderno son referenciales.

FACHADA



EO ORIZZON II

Encuétranos en



Jr. Daniel Carrión 110
Magdalena



Tiendas



Malls



Restaurantes



Educación



Vive conectado

En tan solo minutos, desde **Orizzon II** podrás acceder a restaurants, supermercados y centros educativos.

Malecón Grau



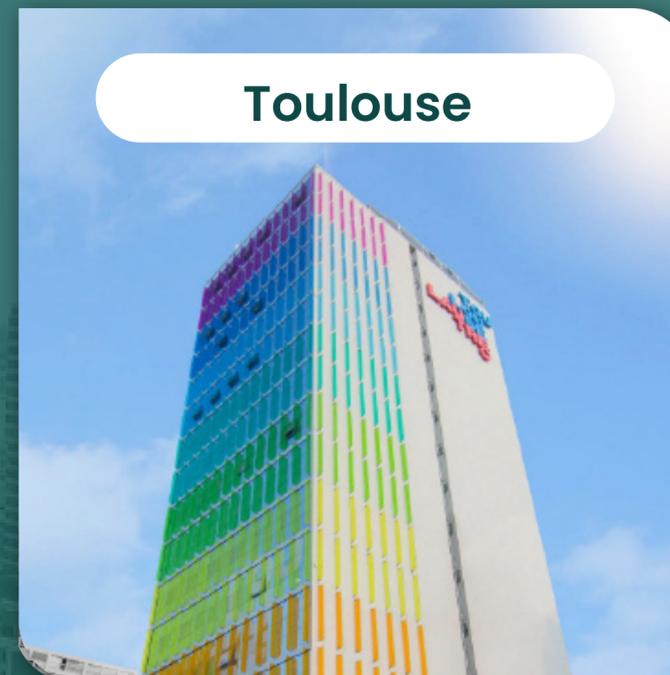
🕒 3min

Parq. Gonzales Prada



🕒 5 min

Toulouse



🕒 6 min

Real Plaza Salaverry



🕒 9min

 Lobby



 Bike station



 Pet shower



 Playground



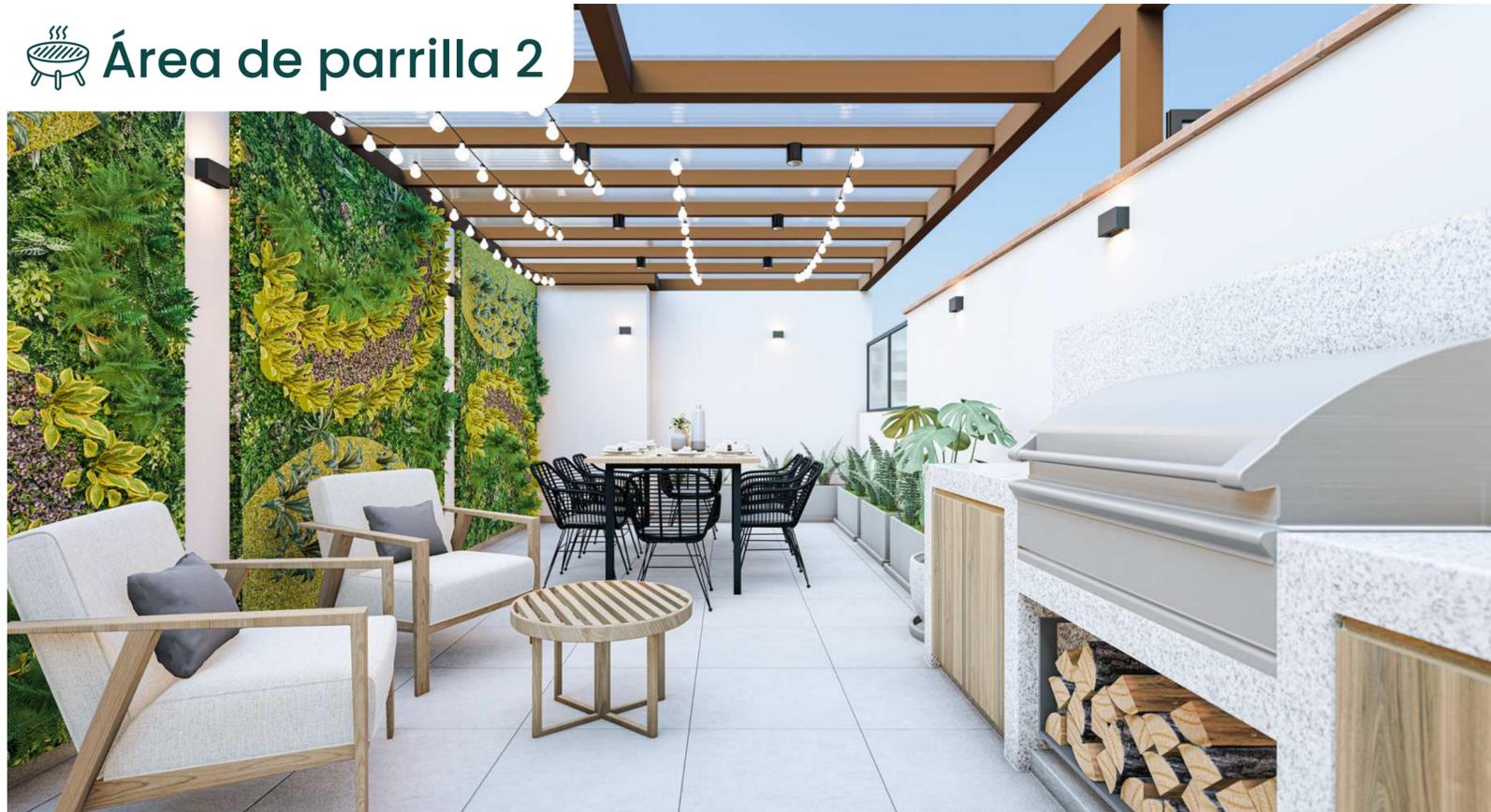
🔥 Área de fogata



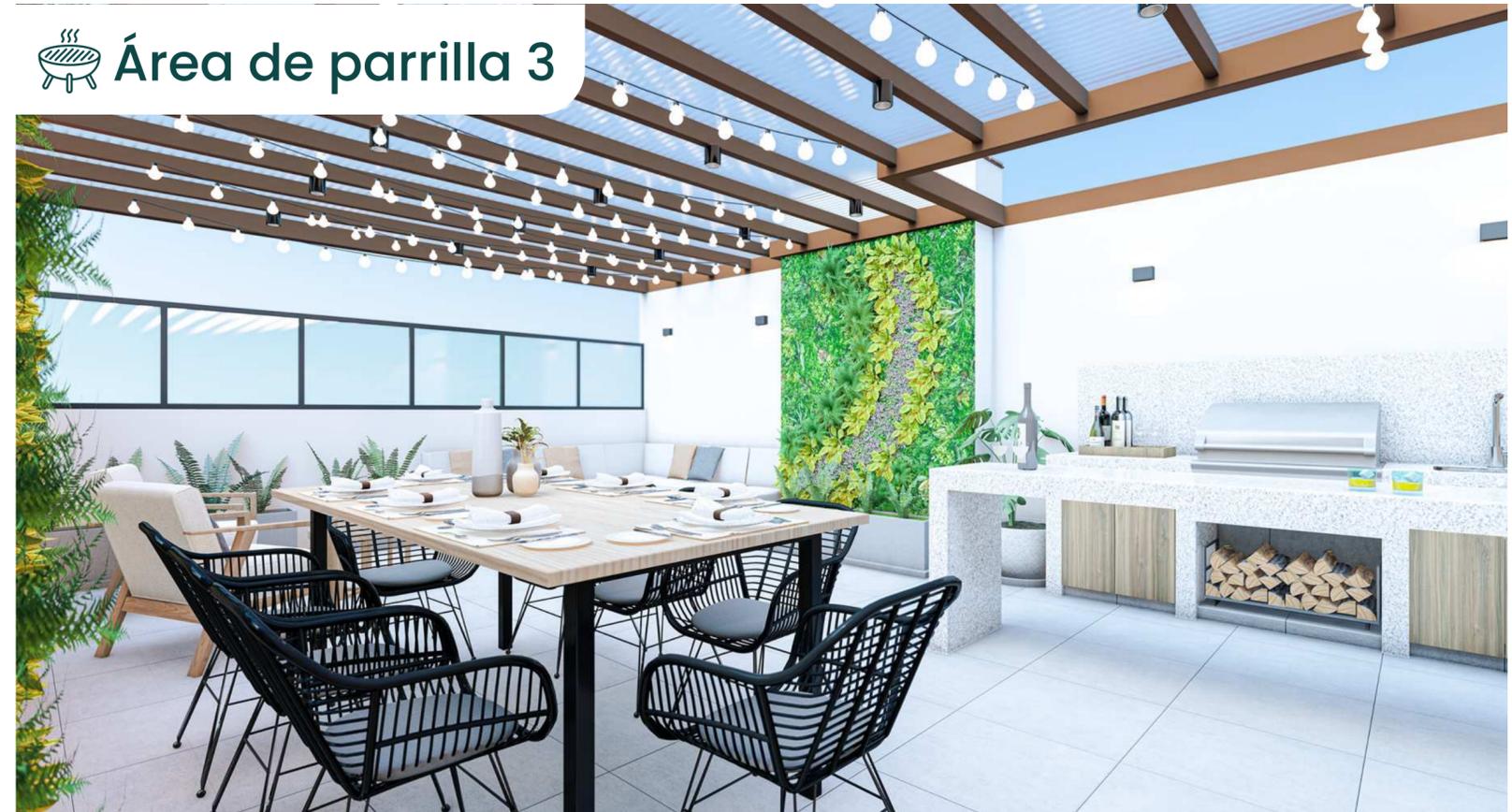
🔥 Área de parrilla 1



🔥 Área de parrilla 2



🔥 Área de parrilla 3







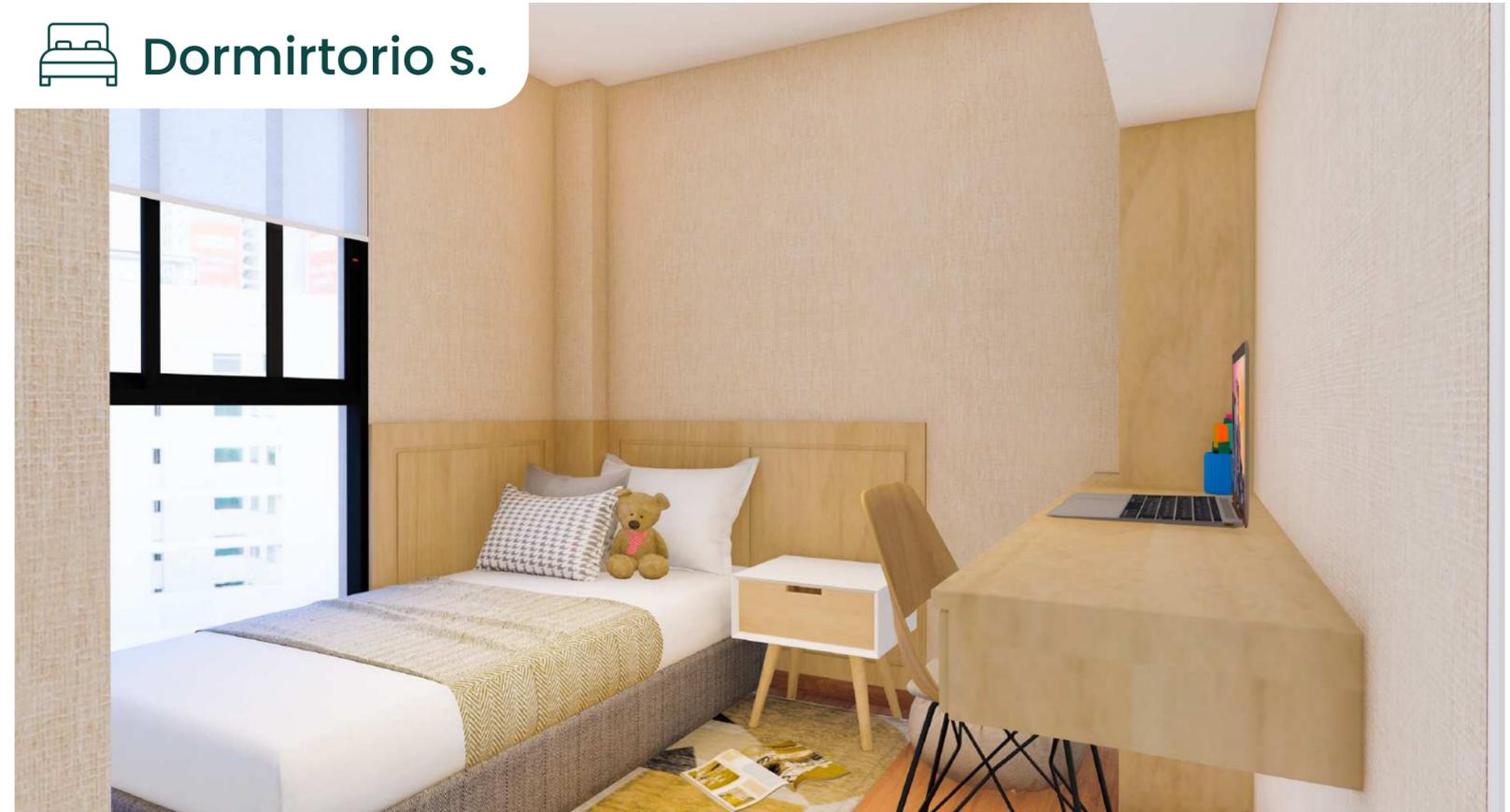
Dormitorio p.



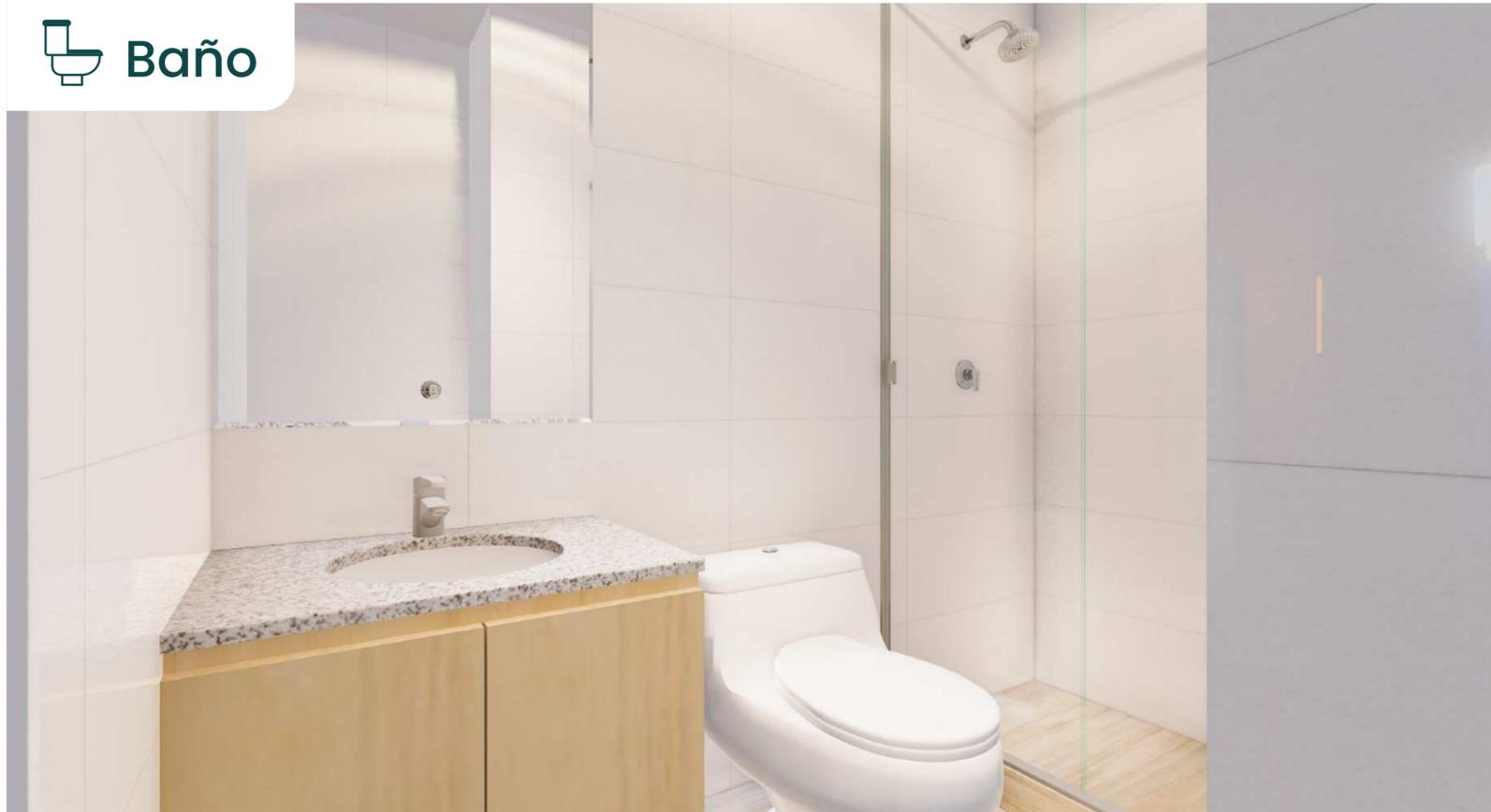
 Kitchenette



 Dormitorio s.



 Baño



 Sala



TIPO 1-A

3 Ambientes

Departamentos:
Del 3° al 10° niveles pares



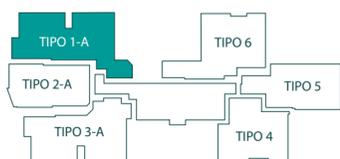
TIPO 1-B

3 Ambientes

Departamentos:
Del 3° al 10° niveles impares



JIRÓN DANIEL CARRIÓN

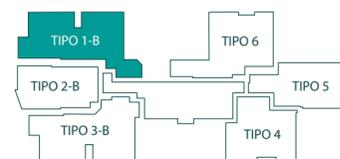


Área techada:
76.38 m²

Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
76.38 m²

JIRÓN DANIEL CARRIÓN



Área techada:
76.22 m²

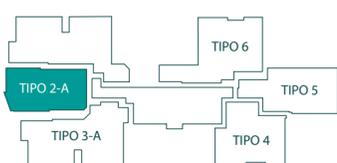
Área libre:
0.96 m²

Total ocupado:
77.18 m²

TIPO 2-A

1 Ambiente

Departamentos:
Del 2° al 10° niveles pares



Área techada:
48.18 m²

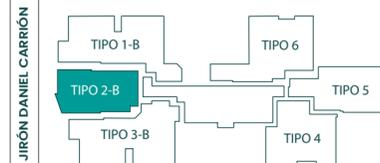
Área libre:
0.64 m²

Total ocupado:
48.82 m²

TIPO 2-B

1 Ambiente

Departamentos:
Del 2° al 10° niveles impares



Área techada:
49.35 m²

Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
49.35 m²

TIPO 3-A

3 Ambientes

Departamentos:
Del 2° al 10° niveles pares



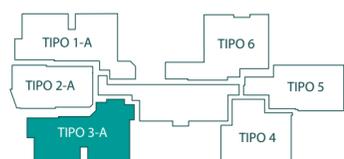
TIPO 3-B

3 Ambientes

Departamentos:
Del 2° al 10° niveles impares



JIRÓN DANIEL CARRIÓN

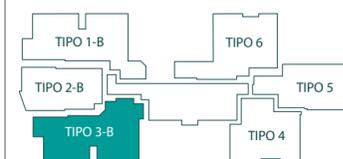


Área techada:
76.02 m²

Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
76.02 m²

JIRÓN DANIEL CARRIÓN



Área techada:
76.98 m²

Área libre:
1.04 m²

Total ocupado:
78.02 m²

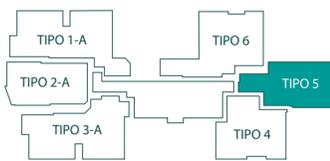
TIPO 5

2 Ambientes

Departamentos:
Del 2º al 11º nivel



JIRÓN DANIEL CARRIÓN



Área techada:
56.93 m²

Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
56.93 m²

TIPO 6

3 Ambientes

Departamentos:
Del 2º al 11º nivel



JIRÓN DANIEL CARRIÓN



Área techada:
67.99 m²

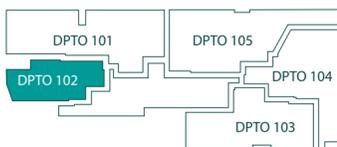
Área libre:
0.00 m²

Total ocupado:
67.99 m²

DPTO 102

1 Ambiente

Departamentos:
102 - 1º nivel



Área techada:
46.88 m²

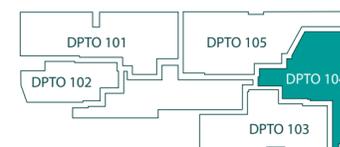
Área libre:
8.83 m²

Total ocupado:
55.71 m²

DPTO 104

3 Ambientes

Departamentos:
104 - 1º nivel



Área techada:
57.10 m²

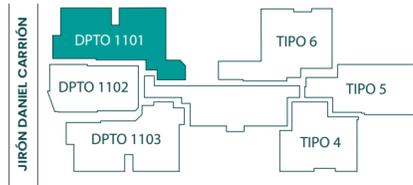
Área libre:
37.40 m²

Total ocupado:
94.50 m²

DPTO 1101

3 Ambientes

Departamentos:
1101 - 11º nivel y azotea



Área techada:
1º Nivel: 74. 03 m²
2º Nivel: 49. 75 m²

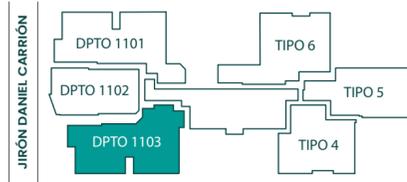
Área libre:
1º Nivel: 3. 16 m²
2º Nivel: 29. 69 m²

Total ocupado:
156. 63 m²

DPTO 1103

3 Ambientes

Departamento:
11º nivel y azotea



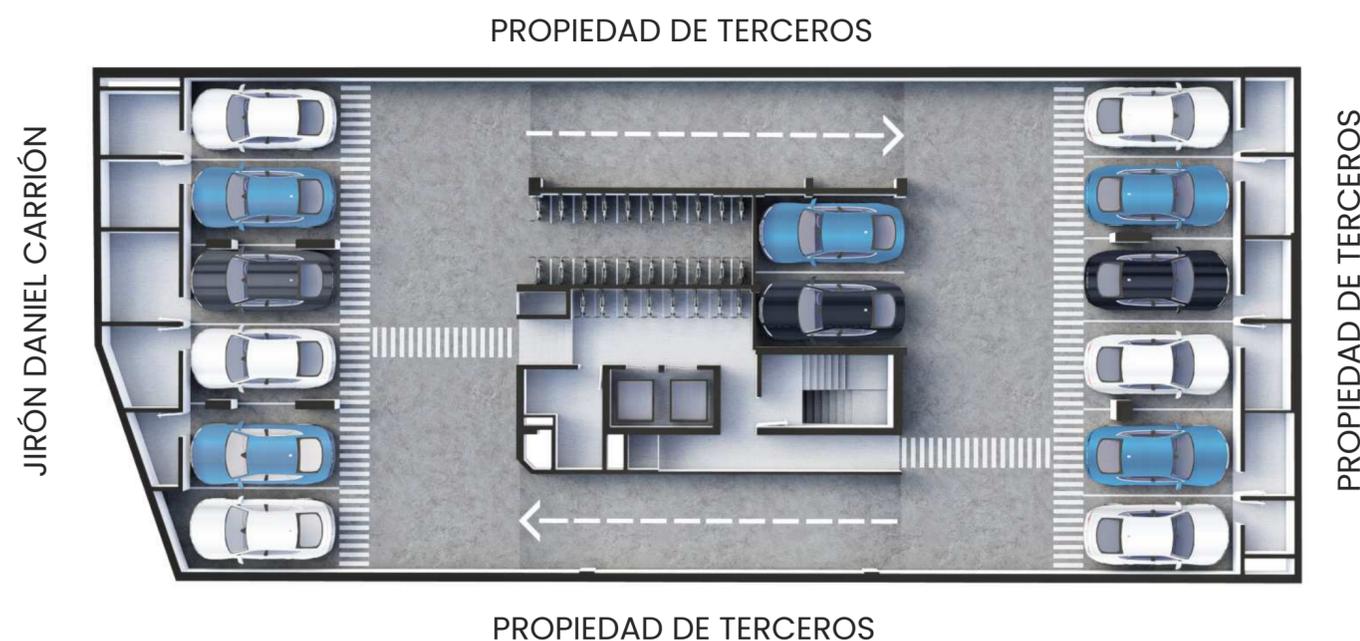
Área techada:	Área libre:	Total ocupado:
1º Nivel: 72. 42 m ²	1º Nivel: 3. 30 m ²	145. 10 m ²
2º Nivel: 36. 84 m ²	2º Nivel: 32. 54 m ²	



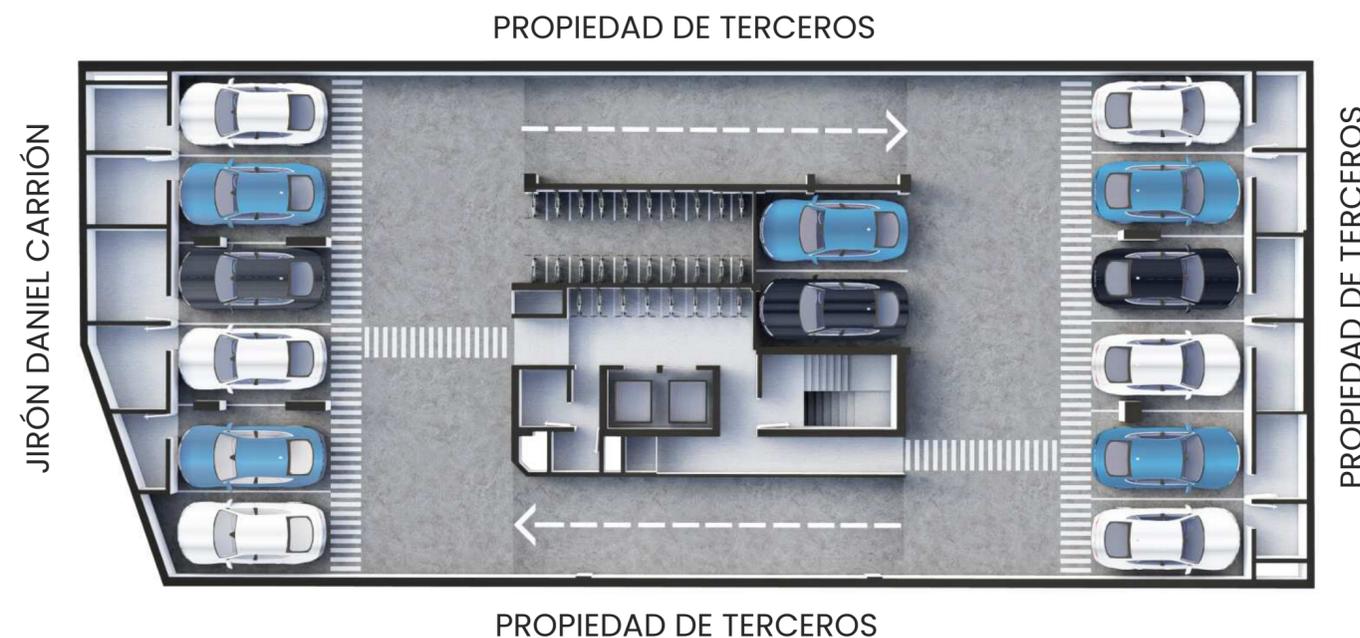
Estacionamientos

EDIFICIO ORIZZON II

Sótano 01



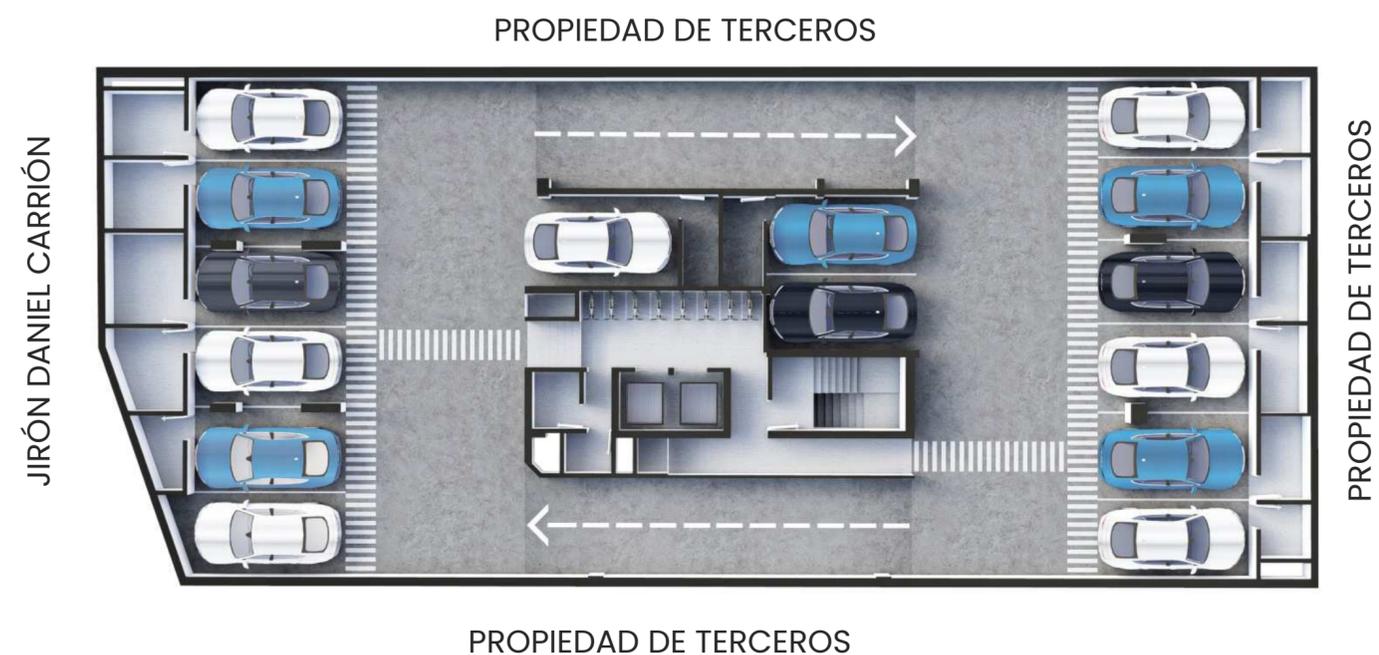
Sótano 02



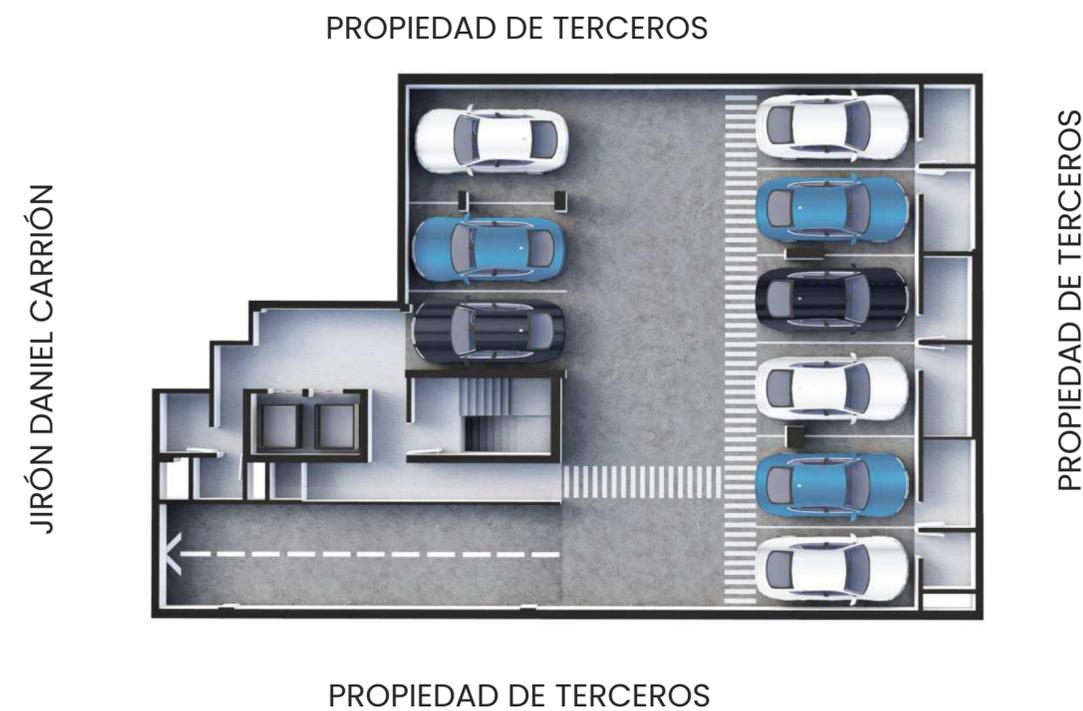
Estacionamientos

EDIFICIO ORIZZON II

Sótano 03



Sótano 04



CONOCE MÁS PROYECTOS EN VENTA

📍 SURCO



EL EDIFICIO LIBITUM
3 Dorms | Entrega inmediata
Desde \$ 237,000

📍 SURCO



EI InTower
2 y 3 Dorms | Entrega inmediata
Desde S/. 412,000

📍 SURQUILLO



EN NITOAV
1, 2 y 3 Dorms | Pronta entrega
Desde S/.327,000

📍 SURQUILLO



EN NITOAV
2 y 3 Dorms | Entrega inmediata
Desde S/.395,000

📍 SAN MIGUEL



EC EDIFICIO CALAMO
1, 2 y 3 Dorms | En lanzamiento
Desde S/.215,000

vita **in**
INMOBILIARIA

16 años de experiencia.

27 

Proyectos entregados
y en desarrollo

+ 900 

Familias satisfechas

Certificaciones:



BEST
PLACE
TO LIVE

Edge champions
Excellence In Design
For Greater Efficiencies

**Refiere
y GANA**

UNA **GIFT CARD**
DE HASTA

S/5,000

Refiere a un familiar o amigo, y gana una excelente bonificación.

**VISITA NUESTRAS
SALAS DE VENTAS**

Escanea
el QR y
contáctanos 



¡Te brindaremos
la **asesoría** que
necesitas!

   [vitain.pe](https://www.vitain.pe)
 944 216 883